

Заказчик

ОАО "Россети Ленэнерго"

(наименование организации)

Утвержден  2026г.

Сводный сметный расчет сметной стоимостью 219 826,37 тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)

**СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА № ССРС-ССРС
Реконструкция КЛ-10 кв ориентировочной протяженностью 5,7967 км, КЛ-6 кв ориентировочной протяженностью 0,394 км в части выноса электросетевых объектов по согласию № 25-024792-190-142 от 05.06.2025 ДКРС-Санкт-Петербург ОАО «РЖД» (25-024792)**

Реконструкция ТП 3262 и ТП 3037 в части строительства и оборудования 2 новых БКТП 6/0,4 кв общей мощностью 0,8 МВА, взамен КК № 2696 установить новый КК, КЛ-10 кв ориентировочной протяженностью 7,1 км, КЛ-6 кв ориентировочной протяженностью 0,62 км, КЛ-0,4 кв ориентировочной протяженностью 0,4 км в части выноса электросетевых объектов по согласию № 25-024792-190-142 от 05.06.2025 ДКРС-Санкт-Петербург ОАО «РЖД» (25-024792)
(наименование строки)

Составлен в текущем уровне цен I квартал 2026 года

№ п/п	Обоснование	Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.					всего
			Строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат		
1	2	3	4	5	6	7	8	
Глава 1. Подготовка территории строительства, реконструкции, капитального ремонта								
1	ОС № 01-01	Прочие работы	0,00	0,00	0,00		345,59	
2	Акт УСПХ Эк.3	АКТ № 4013 от 30.03.2026г.	0,00	0,00	0,00		284,40	
3	Акт УСПХ Эк.3	АКТ № 4043 от 30.03.2026г.	0,00	0,00	0,00		989,04	
4	Акт УСПХ Эк.4	АКТ № 3951 от 06.03.2026г.	0,00	0,00	0,00		721,02	
5	Акт УСПХ Эк.4	АКТ № 3854 от 06.03.2026г.	0,00	0,00	0,00		328,14	
6	Акт УСПХ Эк.5	АКТ № 3967 от 19.03.2026г.	0,00	0,00	0,00		104,49	
7	Акт УСПХ Эк.5	АКТ № 3968 от 19.03.2026г.	0,00	0,00	0,00		248,94	
		Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства, реконструкции, капитального ремонта"	0,00	0,00	0,00		3 021,62	
Глава 2. Основные объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта								
8	02-01	Строительство КЛ 10 кВ	65 343,83	64 323,87	0,00	0,00	129 667,70	
		Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта"	65 343,83	64 323,87	0,00	0,00	129 667,70	
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории								
9	07-01	Благоустройство	13 410,87	0,00	0,00	0,00	13 410,87	
		Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"	13 410,87	0,00	0,00	0,00	13 410,87	
Глава 8. Временные здания и сооружения								
		Итого по Главам 1-7	78 754,70	64 323,87	0,00	3 021,62	146 100,19	

10	Приказ Министра России № 332/лр от 19 июня 2020 г. Прил. №1 п.39.2 (СР-2)	Временные здания и сооружения - 2,5% от СМР глав 1-7 (КП-10кВ)		1 575,09	1 286,48	0,00	0,00	2 861,57
		Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"	0,8*(13410870+65343830)	2,5% от 1 575,09	1 286,48	0,00	0,00	2 861,57
		Итого по Главам 1-8	80 329,79	65 610,35	0,00	3 021,62	148 961,76	
Глава 9. Прочие работы и затраты								
11	Приказ Министра России № 325/лр от 25.05.2021. Прил. №1 п.50 (СР-2)	Затраты при производстве работ в эмигрантское время 1,9% (КП-10кВ)		1 526,27	1 246,60	0,00	0,00	2 772,87
12	09-01	Пусконаладочные работы КП		0,00	0,00	0,00	306,41	306,41
13	СР-3	Затраты, связанные с предоставлением обязательной банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта	(65343830+13410870+157509*0)	1,9% от 1,9% от (64323870+1286480)	0,00	0,00	661,90	661,90
14	СР-4	Затраты на страхование объекта строительства		0,00	0,00	0,00	229,90	229,90
15	СР-5	Утилизация отходов		0,00	0,00	0,00	977,92	977,92
16	СР-6	Платежи за размещение отходов		0,00	0,00	0,00	0,05	0,05
17	СР-7	Платежи за размещение отходов		0,00	0,00	0,00	0,02	0,02
18	СР-8	Платежи за размещение отходов		0,00	0,00	0,00	0,03	0,03
19	СР-9	Платежи за размещение отходов		0,00	0,00	0,00	0,03	0,03
20	СР-11	Расчет платы за загрязнение атмосферного воздуха		0,00	0,00	0,00	0,02	0,02
21	СР-12	Расчет платы за загрязнение атмосферного воздуха		0,00	0,00	0,00	0,01	0,01
22	СР-13	Расчет платы за загрязнение атмосферного воздуха		0,00	0,00	0,00	0,01	0,01
23	СР-14	Расчет платы за загрязнение атмосферного воздуха		0,00	0,00	0,00	0,01	0,01
24	СР-16	Контроль-испытательная смена КП-10кВ		0,00	0,00	0,00	250,48	250,48
25	Приказ Министра России от 7 июля 2022 г. N 557/лр	Плата за досрочный ввод в эксплуатацию построенного объекта 2% от СМР (п. 4 и п. 5) п. 1-7		0,00	0,00	0,00	2 861,57	2 861,57
		Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"		1 526,27	1 246,60	0,00	5 288,36	8 061,23
		Итого по Главам 1-9		81 856,06	66 856,95	0,00	8 309,98	157 022,99

Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль									
26	Приказ ПАО "Роснефть" Ленинск-Ойл №85 от 13.02.2026 (СР-10)	Содержание службы заказчика-застройщика - 3% от общей сметной стоимости глав 1-9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 710,69	4 710,69
27	Постановление Правительства РФ № 468 от 21.06.2010 года (СР-9)	Расходы Заказчика на осуществление строительного контроля при строительстве объектов капитального строительства - 2,14% от общей сметной стоимости глав 1-9	0,00	0,00	0,00	0,00	157022990*3%	3 360,29	3 360,29
	Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"		0,00	0,00	0,00	0,00	157022990*2,14%	8 070,98	8 070,98
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществление проекта по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы									
28	12-01	Проектные работы	0,00	0,00	0,00	0,00	9 191,64	9 191,64	9 191,64
29	12-03	Инженерно-геологические изыскания: Сбор, анализ архивных материалов составление технического отчета	0,00	0,00	0,00	0,00	84,00	84,00	84,00
30	12-04	Инженерно-геологические изыскания: Сбор, анализ архивных материалов составление технического отчета	0,00	0,00	0,00	0,00	84,00	84,00	84,00
31	12-05	Инженерно-экологические изыскания: в объеме исследований категории zagrożения и определения класса опасности грунтов, с составлением отчета ИЭИ	0,00	0,00	0,00	0,00	144,00	144,00	144,00
32		Расчет размера платы за проведение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства	0,00	0,00	0,00	0,00	494,27	494,27	494,27
33	Приказ № 421/пр от 04.08.2020 г.173	Авторский надзор (0,2%) от глав 1-9	0,00	0,00	0,00	0,00	314,05	314,05	314,05
		Итого по Главе 12.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2% от 157022990	10 311,96	10 311,96
		Итого по Главам 1-12	81 856,06	66 856,95	0,00	0,00	26 692,92	175 405,93	175 405,93
Непредвиденные затраты									
34	Приказ №42/лпр от 04.08.2020 г.1796	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 3% от глав 1-12	2 455,68	2 005,71	0,00	0,00	800,79	5 262,16	5 262,16
		Итого "Непредвиденные затраты"	2 455,68	2 005,71	0,00	0,00	800,79	5 262,16	5 262,16
		Итого с учетом "Непредвиденные затраты"	84 311,74	68 862,66	0,00	0,00	27 493,71	180 668,11	180 668,11
Налоги и обязательные платежи									
35	Закон № 303-ФЗ от 3.08.2018	НДС 22%	18 548,58	15 149,79	0,00	0,00	5 459,89	39 158,26	39 158,26
			22% от 84311740	22% от 68862660	22% от 0	22% от (27463710-284400-721020-328140-104490-248940-989040)			

Итого "Налоги и обязательные платежи"		18 548,58	15 149,79	5 459,89	39 150,26
Итого по сводному расчету		102 860,32	84 012,45	32 953,60	219 826,17
в том числе:					
ОТ					7 522,86
ЭМ					14 800,93
ОТМ					4 148,36
М					97 437,56
Транспортная					1 093,69
НП					12 237,77
СЛ					6 443,89
Прочие затраты					32 953,60

Руководитель проектной организации

Генеральный директор ООО ЭЦ "СТ"

[подпись (инициалы, фамилия)]

(И.Н. Русаков)



(М.Г. Давыдов)

[подпись (инициалы, фамилия)]

Начальник Сметный отдел

[подпись (инициалы, фамилия)]

(О.С. Ходяков)

Заказчик

Директор по капитальному строительству - начальник Департамента по капитальному строительству ТАО "Россети Ленэнерго"

[подпись (инициалы, фамилия)]

(А.Н. Макаров)

[Handwritten signature]

Александр С.В. для прохождения экспертизы.

[Handwritten signature]